

Rodinné domy Dubeč – Mezi vilkami



Stavební provedení a standardní vybavení

Vytápění, vzduchotechnika, přípojky

Systém vytápění a příprava TUV samostatným tepelným čerpadlem (vzduch-voda) se zásobníkem vody

Příprava pro umístění klimatizace v každé obytné místnosti a pro umístění venkovní jednotky

Plochá střecha s kabelovou přípravou pro umístění fotovoltaiky

Samostatná přípojka vody, elektřiny a kanalizace pro každý dům

Konstrukce domu, vnější plášť

Probarvená plastová okna s izolačním trojsklem, z hlavního obytného prostoru přímý výstup na terasu a zahradu

Venkovní žaluzie s elektrickým ovládáním

Fasáda z kvalitní omítky

Obvodové a nosné stěny vyzděné ze zateplených keramických bloků a AKU cihel

Stropy jsou tvořeny cihelnými vložkami Miako a keramobetonovými stropními trámy POT s výztuží

Vnitřní příčky vyzdívané z keramických bloků, omítky sádrové

Řadový rodinný dům stavebně a konstrukčně oddělen od sousedícího domu

Terasy a zahrada

Terasy dlažba formát 60 x 60 (45 x 45)

Venkovní vývod vody nezámrzný ventil Kemper, akumulární nádrž dešťovky s čerpadlem po zálivku zahrady

Příprava elektro pro osvětlení terasy

Exteriér domů

Pochozí a pojezdné zpevněné plochy před domem ze zámkové betonové dlažby

Oddělení jednotlivých zahrad tvoří drátěné oplocení

Sekční garážová vrata s dálkovým ovládáním

Poštovní schránka na uličním oplocení, zvonek u vstupu do domu

INTERIÉR

Vnitřní dveře jsou plné, hladké, bílé, falcové, obložková zárubeň

Podlahy obytných místností tvoří celoplošně lepené vícevrstvé dřevěné lamely

Podlahové topení

Hlavní schodiště s celoplošně lepenými vícevrstvémi dřevěnými lamelami

Podlaha technické místnosti z keramické dlažby

Podlaha v garáži s epoxidovou stěrkou

Vybavení koupelen

Obklady a dlažba v koupelnách rozměr 30x60 a 60x60 cm dle podrobné specifikace

Sprchové kouty s podlahovým žlábkem a skleněnou zástěnou

Zařizovací předměty Kaldewei, Geberit

WC s bidetovou sprchou

Baterie Hansgrohe

Elektrické rozvody

Kabelová příprava pro elektromobilitu v garáži

Datový rozvod v každém rodinném domě

Vypínače a zásuvky od ABB v rozsahu dle projektu

Bezdrátové zvonkové tlačítko u vstupu do každého domu, zvonek ve vstupní chodbě

Doplnění EZS možné v rámci klientské změny